

Grundejerforeningen Attebjærghøj

Regnskab for 2025

Godkendt på grundejerforeningens
generalforsamling den / 2026

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Bestyrelsens påtegning	3
Bilagskontrollantens påtegning	4
Resultatopgørelse 1. januar – 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	8

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen aflægger hermed Regnskab for 2025 for grundejerforeningen Attebjergghøj.

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at regnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Næstved, den / 2026.

I bestyrelsen

Peder Hansen

Jim Andersen

Mikkel Gøbel

Ulf Gustavsen

Elke Weisbjerg

Bilagskontrollantens påtegning på regnskabet

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Attebjergghøj

Jeg har gennemgået Regnskabet og de dertil hørende bilag for grundejerforeningen Attebjergghøj for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Regnskabet udarbejdes foreningens vedtægter.

Konklusion

Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt at resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Næstved, den / 2026.

Vibeke Troelsen

Driftsregnskab 1. januar 2024 - 31. december 2025

Note	2025 realiseret	2025 budget	2026 budget
	DKK	DKK	DKK
Kontingenter	82.500	82.500	104.500
Diverse indtægter	0	0	0
Bidrag vejfond	27.500	27.500	27.500
Indtægter i alt	110.000	110.000	132.000
Omkostninger:			
Hensættelse vejfond	27.500	27.250	27.250
1 Vedligeholdelse	90.860	52.250	63.250
2 Administrationsomkostninger	35.851	30.500	41.500
Driftsresultat	-44.211	0	0
3 Renter	0	0	0
Årets resultat	-44.211	0	0

Balance pr. 31. december 2025

Note		2025 DKK	2024 DKK
	Aktiver		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavende hos medlemmer	3.000	0
4	Likvide beholdninger	464.524	483.734
	Aktiver i alt	467.524	483.734
	Passiver		
	Egenkapital		
6	Overført fra tidligere år	101.335	118.032
7	Hensat til vejfond	407.649	380.149
	Overført af årets resultat	-44.211	-16.697
	Egenkapital i alt	464.773	481.484
	Gældsforpligtelser		
5	Kreditorer	2.750	2.250
	Gældsforpligtelser i alt	2.750	2.250
	Passiver i alt	467.523	483.734

Specifikationer

	2024 DKK	Budget 2025 DKK	Budget 2026 DKK
1 Vedligeholdelse			
Græsslåning	35.938	26.250	36.000
Snerydning	11.445	15.000	12.250
Fejning og sugning ved skov	0	5.000	5.000
Igangsættelse kloaklaug	30.000	0	0
Reparation veje og stier	13.477	6.000	10.000
Driftsudgifter i alt	90.860	52.250	63.250
2 Administrationsomkostninger			
Porto & gebyrer	5.375	3.100	3.100
Generalforsamling	2.540	1.500	1.500
Hjemmeside	5.000	5.000	5.000
Møder	9.051	7.800	7.800
Godtgørelse formand	2.300	2.300	2.300
Regnskabsmæssig assistance	3.000	2.000	3.000
Administration	0	0	10.000
Kontorartikler	0	250	250
Forsikring	8.278	8.000	8.000
Diverse	308	300	300
Småanskaffelser	0	250	250
Administrationsomkostninger i alt	35.851	30.500	41.500

Specifikationer

	2024 DKK	Budget TKR	Budget DKK
3 Renter			
Renter, pengeinstitutter	0	0	0
Renter, i alt	0	0	0
4 Likvide beholdninger			
Sparekassen Sjælland 4097371	110.058		
Sparekassen Sjælland 4363815, vejfond	354.465		
Likvide beholdninger i alt	464.524		
5 Skyldige omkostninger			
Skyldige omkostninger	2.750		
	2.750		
6 Hensættelse vejfond			
Saldo primo	380.149		
Anvendt i året	0		
Årets hensættelse	27.500		
	407.649		